

Statsforvalteren i Rogaland
Rogaland Fylkeskommune
Sokndal Kommune
Berørte parter.

Vår ref.: 2967/rkt

Dato: 08.03.21

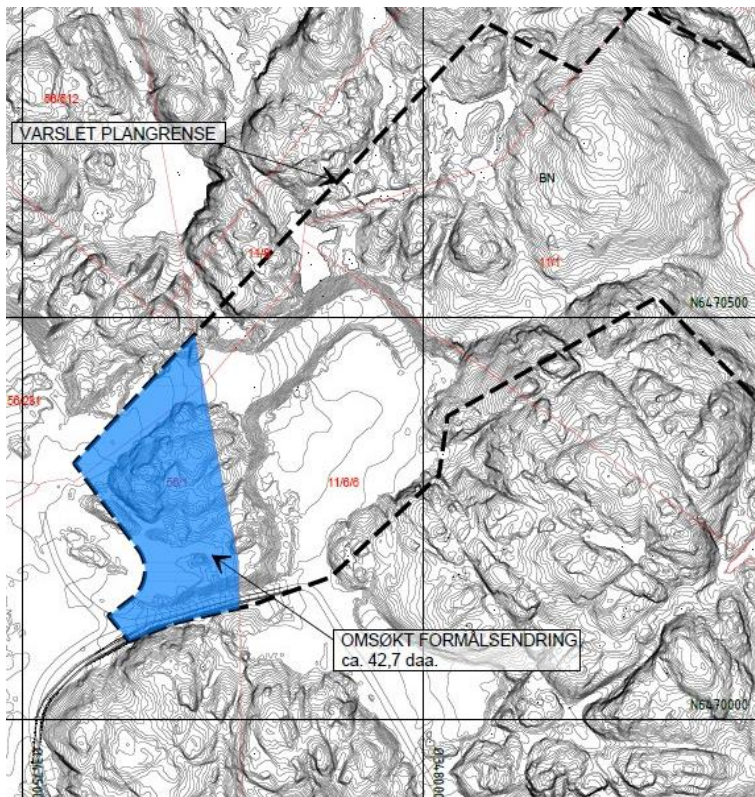
BEGRENSET VARSLING

DETALJREGULERING TELLENES NÆRINGS-PARK Planid 2020002

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 og § 12-14 varsles det om supplerende informasjon til pågående detaljregulering av Tellenes næringspark, planid 2020002.

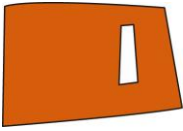
Det ble meldt oppstart av detaljreguleringsplanen og høring av forslag til planprogram for Tellenes næringspark den 24.04.20, samt varsel om utvidelse av planområdet den 30.06.20.

Bakgrunn for ny varsling er behov for en formålsendring for deler av næringsområdet som opprinnelig inngår i reguleringsplanen for KNA Raceway. Det er ønskelig at det innenfor deler av skravert område i figur 1 tilrettelegges for overnattingsfasiliteter som er tilknyttet aktiviteten i motorsportanlegget, med samme bestemmelser som allerede foreligger i detaljreguleringsplanen for KNA Raceway.



Figur 1: Kartutsnitt som viser området det ønskes formålsendring innenfor. Endringen vil omfatte deler av området.

C:\Users\maspl\AppData\Local\Microsoft\Windows\NetCache\Content.Outlook\Y3R7THDK\2020002 Detaljregulering Tellenes næringsshage - Varselbrev (002).docx



Kristiansen & Selmer-Olsen
Sivilarkitekter

medlem av



arkitektbedriftene

Merknader til endringen kan sendes til Kristiansen & Selmer-Olsen AS **innen 22.03.21**. E-post: flekkefjord@arkkso.no eller med brev til Kristiansen & Selmer-Olsen AS, Strandgaten 32, 4400 Flekkefjord. Ved spørsmål kontakt Kristiansen & Selmer-Olsen AS v/Ragnhild Tamburstuen tlf: 91168996. Kopi av merknad sendes til *Sokndal kommune, Gamleveien 20, 4380 Hauge i Dalane*, eller epost: postmottak@sokndal.kommune.no.

Varselet kan ses/lastes ned fra Sokndal kommunes hjemmesider: www.sokndal.kommune.no

Med vennlig hilsen

Kristiansen & Selmer-Olsen Sivilarkitekter AS

Ragnhild Kaggestad Tamburstuen
Arealplanlegger – Landskapsarkitekt MNLA

Vedlegg:

- Kart som viser område for omsøkt formålsendring
- Sosi - Plangrense