

Mottaker

DERES REFERANSE

VÅR REFERANSE
Eirik Djupvik

DATO
09.04.2025

Varsling av utvidet plangrense for reguleringsplan for håndtering av avgangsmasser for Titanias gruvedrift ved Tellenes og orientering om område som skal detaljreguleres

Det vises til tidligere sendt *Varsling av planoppstart og planprogram nytt deponi for Titanias avgangsmasser* datert 07.06.2017 og *Varsling av utvidet planprogram og revidert plangrense nytt deponi for Titanias avgangsmasser* datert 11.06.2018

Planprogram ble fastsatt av kommunestyret i Sokndal 30.10.2017 / saksnr.: KS-062/17 og utvidet planprogram ble fastsatt av kommunestyret i Sokndal 18.02.2019 / saksnr.: KS-009/19.

På vegne av Titania AS varsles det med dette utvidelse av plangrense for reguleringsplan for håndtering av avgangsmasser for Titanias gruvedrift ved Tellenes i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8. Varselet sendes ut til de som blir berørt av forslaget og andre høringsparter.

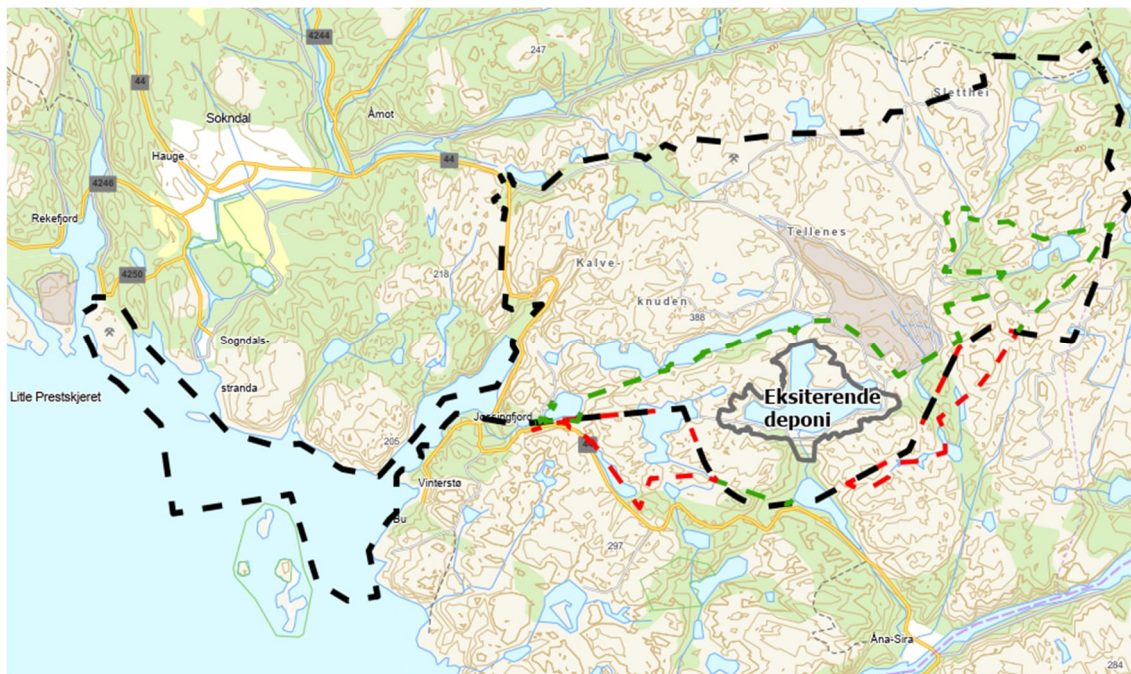
Konsekvensutredningen for nytt deponi er gjennomført i tråd med planprogrammet som ble vedtatt av Sokndal kommune i 2017 og 2019. Av de 6 alternativene som er utredet har man valgt alternativet med at dagens deponi for avgangsmasser på Tellenes heves med 25 meter fra nivået som er godkjent i dag. Reguleringsplanen som nå skal utarbeides skal sikre rammene for å utvide dagens deponi. Iht. til tidligere varsling av planoppstart vil planavgrensningen i forslag til reguleringsplan bli justert i henhold til valgt deponi løsning. I den forbindelse ser man et behov for en utvidelse av plangrensen i området rundt eksisterende deponi.

Bakgrunnen for utvidelsen av plangrensen er at man ønsker å få en helhetlig reguleringsplan og da ser man behovet for å ha med seg plangrensen til *Områderegulering utvidelse av Titania gruver – Tellenes* vedtatt 29.10.2018. Utvidelsen av plangrensen vil også ivareta eksisterende veger, nye og eksisterende avkjørsler fra Fv.44 (Åna-Sira-veien), samt behovet for interne drifts- og anleggsveger for Titania.

Området som blir regulert innenfor *Områderegulering utvidelse av Titania gruver – Tellenes* vedtatt 29.10.2018 vil medføre justeringer av formålsgrenser i forhold til utvidet deponi, driftsveger, sikkerhet og landskapstilpasning, samt at man vil se på regulert og ny grønnstruktur innenfor planområdet i sammenheng med eksisterende og nye tiltak innenfor planområdet.

Titania AS er tiltakshaver for plan- og utredningsprosessen. Sweco Norge AS er faglig konsulent for planarbeidet. Planarbeidet skal resultere i en reguleringsplan med konsekvensutredning som vil bli utarbeidet i samsvar med plan- og bygningsloven §12-2.

Oversiktskart over planavgrensning for reguleringsområde



Svart stiplet strek = Varsel 2018, rød stiplet strek = utvidet varsel, grønn stiplet strek = redusert planområde i forhold til varsel 2018.

Medvirkning

Det vil bli avholdt et åpent folkemøte i samfunnshuset i Åna Sira onsdag 23. april klokken 17:00 – 19:00, der Titania og konsulent vil informere om den videre planprosessen.

Varsel vil bli kunngjort i Dalane Tidende, Avisen Agder og Stavanger Aftenblad.

Varsling av utvidet plangrense for reguleringsplan for håndtering av avgangsmasser for Titanias gruvedrift ved Tellnes og orientering om område som skal detaljreguleres vil være tilgjengelig på Sokndal kommunes hjemmeside: [www.sokndal.kommune.no/tjenestetilbud/teknikk-og-miljo/arealplaner/varsel-om-oppstart-\(reguleringsplaner\)](http://www.sokndal.kommune.no/tjenestetilbud/teknikk-og-miljo/arealplaner/varsel-om-oppstart-(reguleringsplaner))

Spørsmål og innspill

Innspill til varsling av utvidet plangrense for nytt deponi for Titanias avgangsmasser mottas skriftlig i høringsperioden 09.04 – 09.05.2025 på: tellenes@sweco.no med kopi til postmottak@sokndal.kommune.no. Spørsmål til planarbeidet og planprogrammet kan rettes til samme epostadresse.

Med vennlig hilsen

Eirik Djupvik

Prosjektkoordinator, Sweco Norge AS

Vedlegg: Oversiktskart over tidligere varslet plangrense og utvidet plangrense.